



04003461105010008



3117

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 346

11 Μαΐου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ. 574.....	1
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Κίου στο Ο.Τ. 80.....	2
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ. 820.....	3
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,200 στρεμμάτων, στη θέση «Ποτιστικό» ή «Αριά» Δημοτικού διαμερίσματος Μυρσινοχωρίου του Δήμου Νέστορος Νομού Μεσσηνίας.....	4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 957

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ. 574.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν.2503/97 (Φ.Ε.Κ. 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση Περιφέρειας...»
2. Τον Ν. 2647/22.10.98 (Φ.Ε.Κ. 237 Α)
3. Τον Ν. 2831/00 άρθρο 29 (Φ.Ε.Κ 140Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/ 85 και άλλες πολεοδομικές διατάξεις»
4. Τις υπ' αριθμ. 2489/ΠΕ/25.1.2000 & 547/7.3.2001 αποφάσεις Γ.Γ. Περιφέρειας Πελοποννήσου για συγκρότηση Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. στη Δ/ση ΠΕ.ΧΩ. Πελοποννήσου.
5. Τις υπ' αριθμ. 447/97 & 626/97 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Καλαμάτας και τις επικαιροποι-

ήσεις τους με τις υπ' αριθμ. 155/01 & 159/01 πρόσφατες αποφάσεις ως και τις σχετικές δημοσιοποιήσεις.

6. Το Πρακτικό 3/5.4.2001 - θέμα 3ο Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ. 574, όπως αυτή απεικονίζεται στο θεωρημένο από το Δήμο Καλαμάτας απόσπασμα του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης σε κλίμακα 1:1000 και το οποίο συνοδεύει αναπόσπαστα την παρούσα, τόσο για την παρέκκλιση του ύψους από το ισχύον των 15 μέτρων (για μεν την αίθουσα του κοινού του μεγάρου στα 18.40 μέτρα και για τον πύργο της σκηνής στα 24.80 μέτρα), όσο και για την κατάργηση του εσωτερικού ακάλυπτου χώρου και των στοών αφού ελήφθη υπόψη η τεχνική έκθεση του μελετητή στην οποία αναλύονται οι λόγοι που επιβάλουν την αύξηση του ύψους στα συγκεκριμένα σημεία, το γεγονός ότι δεν θα υπάρξουν επιπτώσεις στο άμεσο περιβάλλον και στα γειτονικά Ο.Τ. επειδή το οικόπεδο αφορά ολόκληρο το Ο.Τ. και η παρέκκλιση καθ' ύψος μόνο ένα τμήμα του, το γεγονός ότι πρόκειται για την ανέγερση ειδικού κτιρίου με ειδικές τεχνικές απαιτήσεις, ο χαρακτηρισμός του συγκεκριμένου Ο.Τ. ως χώρου Διεθνούς Κέντρου Χορού και ότι οι προτεινόμενες τροποποιήσεις αποβλέπουν στην κοινή ωφέλεια.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο απόσπασμα του σχεδίου πόλης Καλαμάτας να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπονται προσφυγές στον Υπουργό ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. μέσα σε 30 ημέρες από την ημερομηνία δημοσίευσής της.

Με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 10 Απριλίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΓΡΑΦ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

Το παρόν αποτελεί την
αριθ. 574/1997 απόφαση
της Γεν. Συνέλευσης
του Δήμου Καλαμάτας
της 15.09.97.

ΟΛΟΓΟΤΗΤΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ρ.Σ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΑΝΤΙΦΩΝΗ
ΒΕΛΗ Ο.Τ. 574

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΘΕΜΑ: Χρηματοδότηση με τη μορφή προμήθειας υφασμάτων για την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Καλαμάτας.
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ: 1. Αλλαγή της ποσότητας υφασμάτων που προβλεπόταν στην αρχική μελέτη.
ΚΑΙΝΑΚΑ: 1. Αλλαγή της ποσότητας υφασμάτων που προβλεπόταν στην αρχική μελέτη.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: 31.12.1997

Συνοδεύει τις υπ. αριθμ. 443/97 & 626/97
Αποσπερματωτικού Συμβουλίου Καλαμάτας

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Καταρτισμένη Ρ.Σ. από τη γραμμή εκκαλύπτου

Προτεινόμενη Ρ.Σ.

ΟΓ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Τ.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΔΕΛΤΑ-ΙΩΑΝΝΗΣ
ΔΙΟΝΥΣΟΣ ΣΚΑΛΗΣ

ΓΕΛΕΥΣΤΡΑΦΙΣΤΑΙΕΙΣ
ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΠΑΝΑΓΗΣ Χ. ΚΟΥΝΙΑΝΤΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΜΕΣΙΣΤΗΡΙΑ
ΔΙΝΕΙ ΠΕ.Χ.Δ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΗΝΙΑ ΧΩΡΕ

Ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα
της υφιστάμενης καταστάσεως -
υπογράφονται σύμφωνα με το
στο Ο.Τ. 574. Ρ.Σ. Καλαμάτας

Καλαμάτα 31.12.97

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

Ν. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ - ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
Διευθυντής Μηχανισμών

1^η τακτική στο Ο.Τ. 574
με τη μορφή

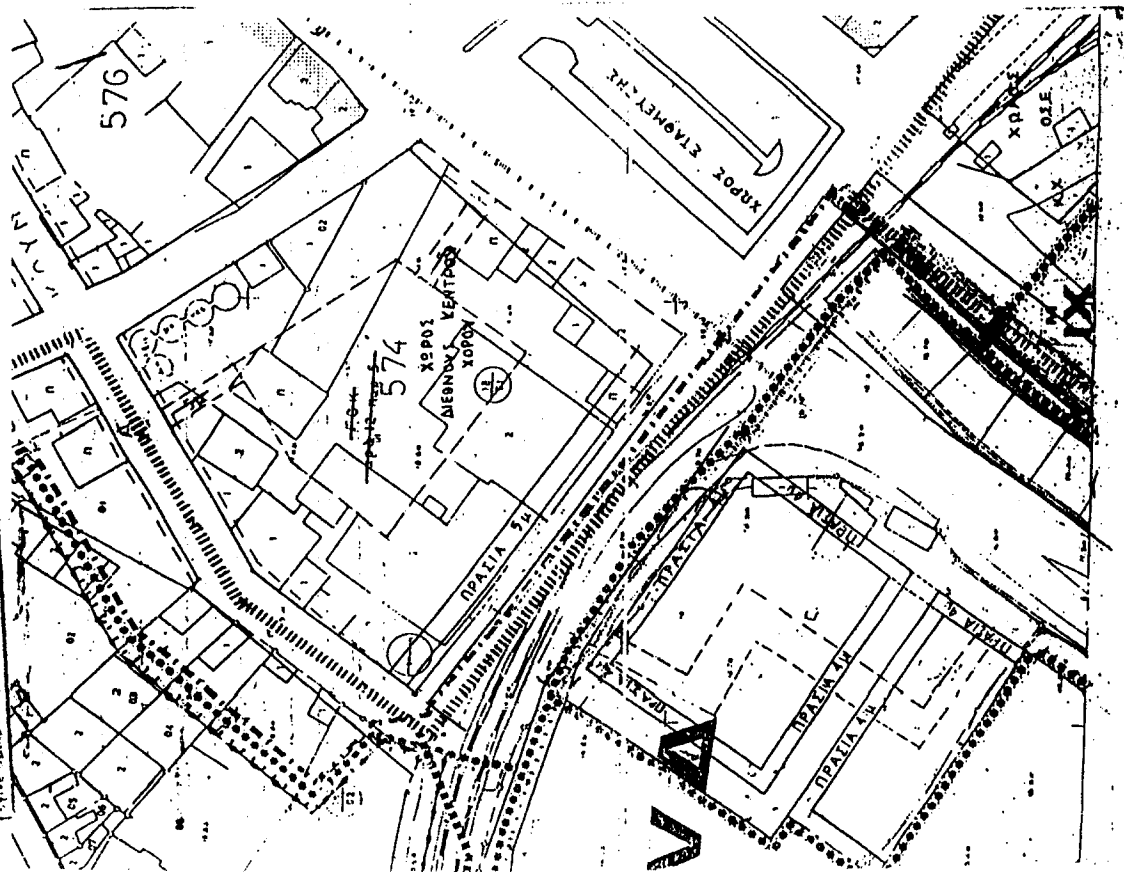
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΝΙΑ ΧΩΡΕ

Καλαμάτα

Αλεξάνδρα Βασιλοπούλου
Τεχνικός Μηχανικός Α.Σ.

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ
Για τεχνικούς λόγους από υποχρεώσεις
έχουν αντικατασταθεί από ποσοστό 5%



Αριθ. 953

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Κίου
στο Ο.Τ. 80.Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 2503/97 (Φ.Ε.Κ. 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση Περιφέρειας...»
2. Τον Ν. 2647/22.10.98 (Φ.Ε.Κ. 237 Α)
3. Τον Ν. 2831/00 άρθρο 29 (Φ.Ε.Κ 140Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 και άλλες πολεοδομικές διατάξεις»
4. Τις υπ' αριθμ. 2489/ΠΕ/25.1.2000 & 547/7.3.2001 αποφάσεις Γ.Γ. Περιφέρειας Πελοποννήσου για συγκρότηση Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. στη Δ/ση ΠΕ.ΧΩ. Πελοποννήσου.
5. Την υπ' αριθμ. 44/99 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Κίου ως και τις σχετικές δημοσιοποιήσεις.
6. Την υπ' αριθ. 65/99 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Κίου ότι δεν έχουν υποβληθεί ενστάσεις.
7. Το Πρακτικό 3/5.4.2001 - θέμα 12ο Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

(2)

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Κίου στο Ο.Τ. 80, όπως αυτή απεικονίζεται στο θεωρημένο από το Δήμο Νέας Κίου απόσπασμα του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης σε κλίμακα 1:200 και το οποίο συνοδεύει αναπόσπαστα την παρούσα, διότι 1) δεν θίγει τον Δήμο Νέας Κίου και 2) η επί πλέον έκταση που προσαρτάται στο οικόπεδο αποδίδεται πάλι στον Δήμο από την ανατολική πλευρά του οικοπέδου.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο απόσπασμα του σχεδίου πόλης Νέας Κίου να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπονται προσφυγές στον Υπουργό ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. μέσα σε 30 ημέρες από την ημερομηνία δημοσίευσής της.

Με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 10 Απριλίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ

Αριθ. 958

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας
στο Ο.Τ. 820.Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 2503/97 (Φ.Ε.Κ. 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση Περιφέρειας...»
2. Τον Ν. 2647/22.10.98 (Φ.Ε.Κ. 237 Α)
3. Τον Ν. 2831/00 άρθρο 29 (Φ.Ε.Κ 140 Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 και άλλες πολεοδομικές διατάξεις»
4. Τις υπ' αριθμ. 2489/ΠΕ/25.1.2000 & 547/7.3.2001 αποφάσεις Γ.Γ. Περιφέρειας Πελοποννήσου για συγκρότηση Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. στη Δ/ση ΠΕ.ΧΩ. Πελοποννήσου.
5. Τις υπ' αριθμ. 523/96 & 339/97 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας και τις επικαιροποιήσεις τους με τις υπ' αριθμ. 138/01 & 139/01 αποφάσεις και τις σχετικές δημοσιοποιήσεις
6. Την από 1.4.99 βεβαίωση του Δήμου Καλαμάτας ότι δεν έχουν υποβληθεί ενστάσεις.
7. Την με αριθμ. 636/2650/20.10.97 σύμφωνη γνώμη της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μεσσηνίας Δ/σης ΧΩΡ. ΠΕΡ. ΠΟΛ.
8. Το Πρακτικό 3/5.4.2001 - θέμα 5ο Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλης του

- (3) Δήμου Καλαμάτας στο Ο.Τ. 820, όπως αυτή απεικονίζεται στο θεωρημένο από το Δήμο Καλαμάτας απόσπασμα του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης σε κλίμακα 1:1000 και το οποίο συνοδεύει αναπόσπαστα την παρούσα και συγκεκριμένα α) για τον αποχαρακτηρισμό τμήματος του ανωτέρω Ο.Τ. όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Δήμου Καλαμάτας από χώρο μαζικού αθλητισμού σε χώρο κατοικίας και β) για τον χαρακτηρισμό ως κοινόχρηστου χώρου του χώρου μεταξύ των δύο εις το νότιο μέρος του Ο.Τ. 820 τμημάτων όπως αυτά απεικονίζονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα. Η ανωτέρω τροποποίηση θα αυξήσει τους κοινόχρηστους χώρους και θα καταστήσει δυνατή την κατασκευή κοινωφελούς έργου (Κέντρο Μαζικού Αθλητισμού).

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο απόσπασμα του σχεδίου πόλης Καλαμάτας να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

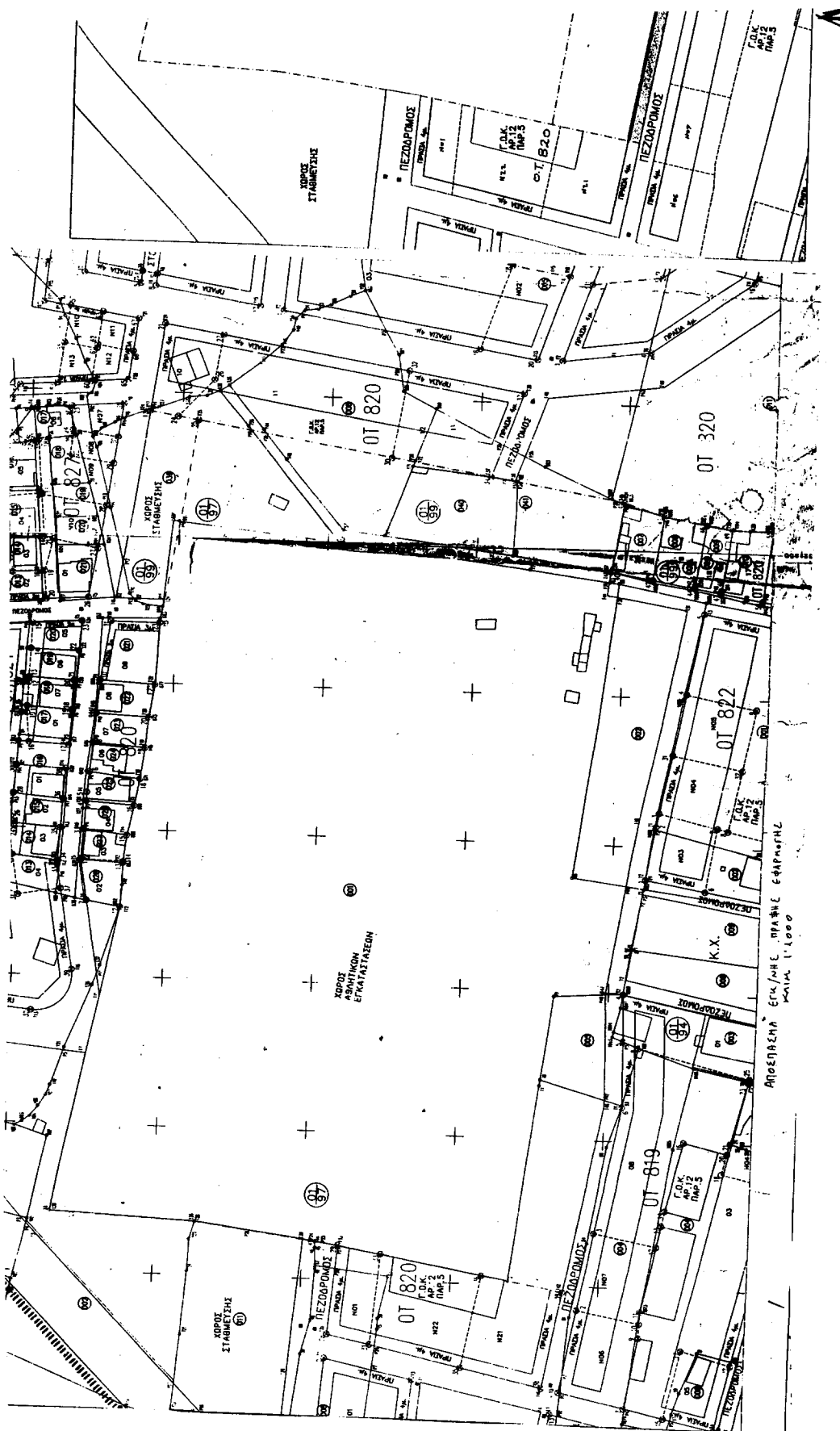
Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπονται προσφυγές στον Υπουργό ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. μέσα σε 30 ημέρες από την ημερομηνία δημοσίευσής της.

Με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 10 Απριλίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ



ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΓΡΑΦ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

Το παρόν συνοδεύει: ..
αριθ. 958/20.2.1... απόφαση;
- εν Γραμ. Πρωτ./Βασικ. Πελ./Πρωτ.

ANTENNA AT 11:00Z
C. S. N. N. 11:00Z

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ρ.Σ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΘΕΣΗ: Ο.Τ. 820 (ΚΕΝΤΡΟ ΜΑΖΙΚΟΥ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ)

ΘΕΜΑ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ
ΤΡΟΠΟΛΟΓΗΣΗΣ

ΑΔΑΦΕΛΕΣ-ΙΗ...ΤΗΝΑΙ...ΠΟΥ...ΕΣΤΑΘΕΝΑΝ...ΕΤΟ...ΧΕΙΛΟ...ΝΟΝ...Ε...ΤΟ...1986
Μ...ΤΟ...Α...ΑΥΤΗΝ...ΕΠΙΜΕΛΕ...ΚΑΙ...ΕΠΕΒΑΤΕΡΩΝΗΝ...ΕΤΟ...ΧΡΟ...ΤΟΥ
ΚΕΝΤΡΟΥ...ΛΙΑΝ...ΚΑΙ...ΕΠΙΒΑΤΕΡΩΝΗΝ...

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 3.5 7.4 1999

Συνάδευει την υπ αριθμ.523/96
Αποφασιστική Συμβουλίου Καλαμάτας

УПОМНИМА

----- Καταργουμενη ρ.Γ. ή α.Γ.
----- Προτεινομενη ρ.Γ.

0 ΣΤΝΤΑΞΑΣ

$$0 \leq \Delta / \text{NTI} \leq \Sigma \text{ T.T.}$$

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΕΙΔΥΛΕΛΥΤ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΑΝΑΓΗΣ Χ. ΚΟΥΜΑΝΤΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΙΣΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ Π.Ε.Χ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΟΣ

Ελέγχθηκε (ως προς την ακρίβεια της υφισταμένης κατάστασης - υπάρχοντα κτίσματα κ.λ.π. στο Ο.Τ. 82.ο... Ρ.Σ. Καλαμάτας

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ӨӨРНӨНГӨ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΣ

Καλαμίστα
Α. Μελιά

Καλανάτο

2007

ΟΥΤΕΚΤΗΝ ΜΗΝ/ΕΘΕ

Αικατερίνη Βαρβουστή

Σπιριδοῦλα Καλόμβα

Σπιριδοῦλα Καλόμβα

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους, στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 45%

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΛΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ - ΜΗΧ.

Αριθ. 871

(4)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,200 στρεμμάτων, στη θέση «Ποτιστικό» ή «Αριά» Δημοτικού διαμερίσματος Μυρσινοχωρίου του Δήμου Νέστορος Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Π.Δ.51/87 «Καθορισμός των Περιφερειών της Χώρας για το σχεδιασμό κ.λ.π. της περιφερειακής Ανάπτυξης»

2. Τις δ/ξεις των άρθρων 1 παρ.1 και 2, 2 παρ.1 εδ.δ', 5 παρ. 3β, 6 παρ.7 και 7 παρ. 2 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.»

3. Τις δ/ξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος

4. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ.1 β) του άρθρου 38 παρ.1

5. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 β) 182447/3049/24.9.80

6. Την αριθ. 1896/3.4.2001 πρόταση του Δασαρχείου Καλαμάτας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης

7. Την αριθ. 5872/29.8.97 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελ/σου «Τοποθέτηση Πρ/νων Δ/νσεων Υπηρεσιών κ.λ.π. και εξουσιοδότηση υπογραφής με

Εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελ/σου (Ε.Γ.Γ.Π.Π.)» (Φ ΕΚ 551/τ. Β'/3.6.98), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση από 1.7.2000 έως 31.12.2000 την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού διακοσίων τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Ποτιστικό» ή «Αριά» περιοχής Δημοτικού διαμερίσματος Μυρσινοχωρίου του Δήμου Νέστορος Νομού Μεσσηνίας προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση

Δυτικά: Ελαιόκτημα Γρηγορίου Αρβανίτη και δημόσια δασική έκταση

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση

Νότια: Δημόσια δασική έκταση

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 5 Απριλίου 2001

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Μεσσηνίας
ΠΑΝ. ΜΠΑΖΙΓΟΣ

